

## DAFTAR ISI

|                                                                                      | Halaman    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>HALAMAN JUDUL .....</b>                                                           | <b>i</b>   |
| <b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>                                                     | <b>ii</b>  |
| <b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>                                                      | <b>iii</b> |
| <b>ABSTRAK .....</b>                                                                 | <b>iv</b>  |
| <b>KATA PENGANTAR .....</b>                                                          | <b>v</b>   |
| <b>DAFTAR ISI .....</b>                                                              | <b>vii</b> |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>                                                            | <b>ix</b>  |
| <b>DAFTAR GAMBAR .....</b>                                                           | <b>x</b>   |
| <b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>                                                         | <b>xi</b>  |
| <br>                                                                                 |            |
| <b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>                                                       | <b>1</b>   |
| 1.1 Latar Belakang .....                                                             | 1          |
| 1.2 Identifikasi Masalah .....                                                       | 9          |
| 1.3 Batasan Masalah .....                                                            | 11         |
| 1.4 Rumusan Masalah .....                                                            | 12         |
| 1.5 Tujuan Penelitian .....                                                          | 12         |
| 1.6 Manfaat Penelitian .....                                                         | 13         |
| 1.7 Definisi Operasional .....                                                       | 13         |
| <br>                                                                                 |            |
| <b>BAB II KAJIAN TEORETIK .....</b>                                                  | <b>15</b>  |
| 2.1 Keputusan Pembelian Jasa (Rumah Kost) .....                                      | 15         |
| 2.1.1 Pengertian Keputusan Pembelian .....                                           | 14         |
| 2.1.2 Pembelian Jasa .....                                                           | 16         |
| 2.1.3 Jasa Rumah Kost .....                                                          | 17         |
| 2.1.4 Indikator Keputusan Pembelian Jasa (Rumah Kost) .....                          | 19         |
| 2.1.5 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Keputusan Pembelian<br>Jasa (Rumah Kost) ..... | 20         |
| 2.2 Status Ekonomi .....                                                             | 23         |
| 2.2.1 Pengertian Status Ekonomi .....                                                | 23         |
| 2.2.2 Indikator Status Ekonomi .....                                                 | 24         |
| 2.3 Gaya Hidup .....                                                                 | 25         |
| 2.3.1 Pengertian Gaya Hidup .....                                                    | 25         |
| 2.3.2 Jenis-jenis Gaya Hidup .....                                                   | 26         |
| 2.3.3 Indikator Gaya Hidup .....                                                     | 28         |
| 2.3.4 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Gaya Hidup .....                               | 30         |
| 2.4 Pengaruh Antar Variabel .....                                                    | 31         |
| 2.5 Hasil Penelitian yang Relevan .....                                              | 35         |
| 2.6 Kerangka Berfikir .....                                                          | 37         |
| 2.7 Hipotesis .....                                                                  | 40         |
| <br>                                                                                 |            |
| <b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>                                               | <b>42</b>  |
| 3.1 Tempat dan Waktu Penelitian .....                                                | 41         |
| 3.2 Desain Penelitian .....                                                          | 43         |

|               |                                                                          |           |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3.3           | Populasi dan Sampel .....                                                | 43        |
| 3.3.1         | Populasi Penelitian .....                                                | 43        |
| 3.3.2         | Sampel Penelitian .....                                                  | 44        |
| 3.4           | Instrumen Penelitian .....                                               | 45        |
| 3.5           | Teknik Pengumpulan Data .....                                            | 49        |
| 3.6           | Validasi Instrumen Penelitian .....                                      | 50        |
| 3.6.1         | Uji Validasi .....                                                       | 50        |
| 3.6.2         | Uji Reliabilitas .....                                                   | 51        |
| 3.7           | Teknik Analisis Data .....                                               | 52        |
| 3.7.1         | Statistik Deskriptif .....                                               | 52        |
| 3.7.2         | Analisis Regresi Berganda .....                                          | 53        |
| 3.7.3         | Uji Prasyarat Analisis .....                                             | 54        |
| 3.8           | Uji Hipotesis .....                                                      | 56        |
| 3.8.1         | Uji Parsial (Uji t) .....                                                | 56        |
| 3.8.2         | Uji Simultan (Uji F) .....                                               | 57        |
| 3.9           | Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....                                    | 58        |
| <b>BAB IV</b> | <b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>                              | <b>60</b> |
| 4.1           | Uji Coba Instrumen Penelitian .....                                      | 60        |
| 4.1.1         | Uji Validitas .....                                                      | 60        |
| 4.1.2         | Uji Reliabilitas .....                                                   | 61        |
| 4.2           | Deskripsi Data Penelitian .....                                          | 62        |
| 4.2.1         | Deskripsi Data Variabel Keputusan Pembelian Jasa<br>Rumah Kost (Y) ..... | 62        |
| 4.2.2         | Deskripsi Data Variabel Status Ekonomi ( $X_1$ ) .....                   | 64        |
| 4.2.3         | Deskripsi Data Variabel Gaya Hidup ( $X_2$ ) .....                       | 67        |
| 4.3           | Teknik Analisis Data .....                                               | 69        |
| 4.3.1         | Analisis Regresi Berganda .....                                          | 69        |
| 4.3.2         | Uji Prasyarat Analisis .....                                             | 70        |
| 4.3.2.1       | Uji Normalitas .....                                                     | 70        |
| 4.3.2.2       | Uji Linearitas .....                                                     | 71        |
| 4.3.2.3       | Uji Multikolinearitas .....                                              | 72        |
| 4.3.2.4       | Uji Heterokedastisitas .....                                             | 72        |
| 4.3.3         | Uji Hipotesis .....                                                      | 73        |
| 4.3.3.1       | Uji Parsial (t) .....                                                    | 74        |
| 4.3.3.2       | Uji Simultan (F) .....                                                   | 75        |
| 4.3.4         | Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....                                    | 76        |
| 4.4           | Pembahasan Hasil Penelitian .....                                        | 78        |
| <b>BAB V</b>  | <b>SIMPULAN DAN SARAN .....</b>                                          | <b>85</b> |
| 5.1           | Simpulan .....                                                           | 83        |
| 5.2           | Saran .....                                                              | 84        |
|               | <b>DAFTAR RUJUKAN .....</b>                                              | <b>88</b> |
|               | <b>LAMPIRAN.....</b>                                                     | <b>92</b> |

## DAFTAR TABEL

| Tabel                                                                                                           | Halaman |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1.1 Penghasilan Orang Tua Mahasiswa Pendidikan Ekonomi Angkatan 2017-2018 yang Menggunakan Jasa Rumah Kost..... | 4       |
| 1.2 Penghasilan Orang Tua Mahasiswa Pendidikan Ekonomi Angkatan 2017-2018 yang Menggunakan Jasa Rumah Kost..... | 4       |
| 1.3 Mahasiswa Pendidikan Ekonomi yang Berasal Dari Luar Kota dan Dalam Kota .....                               | 6       |
| 1.3 Mahasiswa Pendidikan Ekonomi angkatan 2017-2018 yang Menggunakan Jasa Rumah Kost.....                       | 6       |
| 2.1 Dimensi Pengukuran Gaya Hidup AIO .....                                                                     | 28      |
| 3.1 Rencana Penelitian.....                                                                                     | 42      |
| 3.2 Jumlah mahasiswa yang menggunakan jasa rumah kost angkatan 2017-2018.....                                   | 44      |
| 3.3 Kisi-kisi Instrumen Penelitian .....                                                                        | 46      |
| 3.4 Skala Pengukuran Variabel Status Ekonomi Indikator Pendapatan .....                                         | 49      |
| 3.5 Skala Pengukuran Variabel Gaya Hidup dan Keputusan Pembelian Jasa Rumah Kost.....                           | 49      |
| 4.1 Rekap Hasil Uji Validitas .....                                                                             | 60      |
| 4.2 Rekap Hasil Uji Reliabilitas .....                                                                          | 61      |
| 4.3 Deskriptif Statistik Keputusan Pembelian Jasa Rumah Kost (Y).....                                           | 63      |
| 4.4 Kategori Keputusan Pembelian Jasa Rumah Kost (Y) .....                                                      | 63      |
| 4.5 Deskriptif Statistik Status Ekonomi ( $X_1$ ).....                                                          | 65      |
| 4.6 Kategori Status Ekonomi ( $X_2$ ) .....                                                                     | 66      |
| 4.7 Deskriptif Statistik Gaya Hidup ( $X_2$ ).....                                                              | 67      |
| 4.8 Kategori Gaya Hidup ( $X_2$ ) .....                                                                         | 68      |
| 4.9 Hasil Analisis Regresi Berganda .....                                                                       | 69      |
| 4.10 Hasil Uji Normalitas .....                                                                                 | 71      |
| 4.11 Hasil Uji Linieritas Variabel Status Ekonomi .....                                                         | 71      |
| 4.12 Hasil Uji Linieritas Variabel Gaya Hidup .....                                                             | 72      |
| 4.13 Hasil Uji Multikoleniaritas .....                                                                          | 73      |
| 4.14 Hasil Uji Heterokedastisitas .....                                                                         | 74      |
| 4.15 Hasil Uji F .....                                                                                          | 77      |
| 4.16 Hasil Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....                                                            | 77      |

## DAFTAR GAMBAR

| Gambar                                                                            | Halaman |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 2.1 Kerangka Berfikir .....                                                       | 40      |
| 4.1 Diagram Distribusi Frekuensi Keputusan Pembelian Jasa Rumah<br>Kost (Y) ..... | 64      |
| 4.2 Diagram Distribusi Frekuensi Status Ekonomi ( $X_1$ ) .....                   | 66      |
| 4.3 Diagram Distribusi Frekuensi Gaya Hidup ( $X_2$ ) .....                       | 68      |

## DAFTAR LAMPIRAN

| Lampiran                                                                                 | Halaman |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1. Surat Izin Penelitian.....                                                            | 93      |
| 2. Surat Keterangan Telah Melaksanakan Penelitian .....                                  | 94      |
| 3. Surat Izin Observasi Awal .....                                                       | 95      |
| 4. Angket Instrumen Penelitian .....                                                     | 96      |
| 5. Hasil Uji Validitas.....                                                              | 100     |
| 6. Hasil Uji Reliabilitas .....                                                          | 108     |
| 7. Distribusi Nilai Angket Variabel Status Ekonomi .....                                 | 109     |
| 8. Distribusi Nilai Angket Variabel Gaya Hidup .....                                     | 109     |
| 9. Distribusi Nilai Angket Variabel Keputusan Pembelian Jasa.....                        | 109     |
| 10. Hasil Statistik Deskriptif Data Variabel Status Ekonomi .....                        | 110     |
| 11. Hasil Statistik Deskriptif Data Variabel Gaya Hidup .....                            | 110     |
| 12. Hasil Statistik Deskriptif Data Variabel Keputusan Pembelian Jasa<br>Rumah Kost..... | 110     |
| 13. Uji Normalitas .....                                                                 | 111     |
| 14. Analisis Regresi Berganda .....                                                      | 111     |
| 15. Uji Multikolinearitas .....                                                          | 111     |
| 16. Uji Linieritas .....                                                                 | 112     |
| 17. Uji F .....                                                                          | 112     |
| 18. Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....                                             | 112     |
| 19. Uji Heterokedastisitas .....                                                         | 113     |
| 20. Tabel r .....                                                                        | 113     |
| 21. Tabel t.....                                                                         | 115     |
| 22. Tabel F .....                                                                        | 116     |