

PENGUNAAN SURAT KUASA MEMBEBANKAN FIDUSIA (SKMF) DI BAWAH TANGAN SEBAGAI DASAR PEMBUATAN AKTA FIDUSIA

Kamisuka Eskabe: P2B219030

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui penggunaan Surat Kuasa Membebaskan Fidusia di bawah tangan sebagai kekuatan dasar pembuatan akta fidusia dapat dilakukan dan untuk mengetahui dasar hukum penggunaan surat kuasa dibawah tangan untuk menjamin pada lembaga jaminan fidusia khususnya untuk pembuatan akta jaminan fidusia. Metode Penelitian Hukum Normatif dalam bentuk studi pustaka sebagai bahan penelitian tambahan, sedangkan jika dilihat dari sifatnya, maka penelitian ini bersifat Deskriptif Analitis, dengan menggunakan pendekatan undang-undang, pendekatan konseptual, dan pendekatan kasus. Bahan hukum yang dipergunakan dalam penelitian ini berasal dari hasil penelitian kepustakaan berupa bahan hukum primer, bahan hukum sekunder, dan bahan hukum tertier. Bahan hukum yang telah terkumpulkan tersebut terlebih dahulu dilakukan deskripsi dengan penguraian proporsi-proporsi hukum dan non hukum yang dijumpai, diinterpretasikan untuk selanjutnya disistematisasi, dievaluasi serta diberikan argumentasi untuk mendapat kesimpulan atas permasalahan yang dibahas. Hasil penelitian ini menyatakan. Penggunaan SKMF di bawah tangan sebagai dasar pembebanan/pembuatan akta fidusia tidak dapat dibenarkan menurut hukum jaminan nasional. Secara sistemik hukum jaminan telah meletakkan fidusia sebagai bagian dari sistem hukum jaminan kebendaan yang menganut asas tertutup dan memaksa (*dwingendrecht*). Oleh karena itu, ketiadaan pengaturan mengenai SKMF dalam UUJF tidak dapat begitu saja diisi oleh ketentuan lastgeving dalam Buku III KUHPerdara. Melainkan secara sistemik harusnya digunakan ketentuan hukum jaminan kebendaan yang lain untuk melengkapinya. Terkait dengan surat kuasa di bawah tangan sebagai suatu akta jaminan fidusia yang merupakan alat bukti, maka kalau hanya di bawah tangan akta tersebut mempunyai kelemahan dari proses pembuktian. Memang patut diakui bahwa perjanjian fidusia adalah perjanjian yang didasarkan pada kepercayaan. Tetapi terkait dengan adanya suatu akta sebagai alat pembuktian, maka kedudukan surat kuasa di bawah tangan sangat lemah dan tidak memiliki kepastian hukum.

Kata Kunci : Surat Kuasa Membebaskan Fidusia, Akta Fidusia

THE USE OF POWER OF ATTORNEY IMPOSES A FIDUCIARY (SKMF) UNDER THE HAND AS A BASIS FOR MAKING A FIDUCIARY ACT

Kamisuka Eskabe: P2B219030

ABSTRACT

This research aims to find out the use of Fiduciary Charging Power of Attorney under the hand as a basic force for the creation of fiduciary deeds can be done and to find out the legal basis for the use of power of attorney under the hand to guarantee to the fiduciary guarantee institution, especially for the creation of a fiduciary guarantee deed. Methods in the form of literature studies as additional research materials, Whereas when viewed from its nature, then this research is Descriptive Analytical, using a legal approach, conceptual approach, and case approach. The legal materials used in this study are derived from the results of literature research in the form of primary legal materials, secondary legal materials, and high-quality legal materials. The legal material that has been collected is first carried out description by parsing the proportions of law and non-law encountered, interpreted to be further combed, evaluated and given arguments to get conclusions on the issues discussed. The results of this study state. The use of SKMF under the hands as a basis for the loading / making of fiduciary deeds cannot be justified under national guarantee law. Systemically bail law has placed fiduciary as part of the legal system of material guarantee that adheres to the principle of closed and coercive (dwingendrecht). Therefore, the absence of arrangements regarding SKMF in UUJF cannot simply be filled by the lastgeving provisions in Book III of the Civil Code. But systemically should be used provisions of other material guarantee laws to complete it. Related to the power of attorney under the hand as a fiduciary guarantee deed which is a means of proof, then if only under the hands of the deed has the weakness of the proof process. It is worth acknowledging that a fiduciary agreement is a trust-based agreement. But related to the existence of a deed as a means of proof, the position of power of attorney under the hand is very weak and has no legal certainty.

Key Words: Power of Attorney Charging Fiduciary, Fiduciary Deed