

ABSTRAK

Seiring perkembangan zaman, konsep KPR juga mengalami perkembangan yaitu dengan munculnya KPR Syariah. KPR Syariah yang ditawarkan langsung oleh Pengembang Perumahan ini dijadikan solusi bagi masyarakat yang tidak memenuhi persyaratan KPR yang ditawarkan oleh Lembaga Perbankan. Tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui bagaimana pembiayaan dan tinjauan ekonomi Islam terhadap KPR Syariah yang diterapkan oleh Pengembang Perumahan. Metode Penelitian yang digunakan adalah penelitian deskriptif kualitatif yang bersumber dari data primer dengan melakukan wawancara kepada pengurus perusahaan dan penyebaran kuisioner terhadap 10 konsumen sebagai responden. Dengan melakukan reduksi data, kemudian penyajian data dan penarikan kesimpulan. Hasil Penelitian ini menyimpulkan bahwa secara umum pelaksanaannya sudah sesuai dengan konsep KPR dalam Islam.

Kata Kunci : KPR Syariah, Pembiayaan, Pengembang Perumahan

ABSTRACT

As time goes by, KPR or Housing Loan grow up into Housing Loan Syariah or KPR Syariah. Housing Loan Syariah which offered directly by Housing Developer is being solution for society who could not fulfill the requirements Housing Loan by Bank institution. The purpose of this research is knowing the financing and Islamic economic reviews about KPR Syariah which applied by Housing Developer. The research method used is Qualitatif Description Research with sourcing primer data by doing interview to manager of Developer and Questionnaire distribution to 10 Consumer as respondent. By doing data reduction then presenting data and conclusion. This research could conclude that In general, implementation already appropriate with concept of Islamic Housing Loan.

Keywords: Housing Loan Syariah (KPR Syariah), Financing, Housing Developer