

BAB IV

PENUTUP

A. Kesimpulan

Berdasarkan uraian yang telah dijelaskan pada bab-bab sebelumnya, maka pada kesempatan ini penulis akan menarik kesimpulan dari permasalahan yang penulis teliti didalam penulisan skripsi ini yaitu:

1. Faktor utama yang menyebabkan kredit macet dalam pelaksanaan perjanjian kredit pemilikan rumah antara PT. Bank Tabungan Negara, Tbk. Cabang Jambi dengan debitur di Kota Jambi dikarenakan pandemi Covid-19 yang menyebabkan penurunan kondisi ekonomi debitur, seperti pemutusan hubungan kerja sebanyak 4 (empat) orang debitur, penurunan pendapatan usaha sebanyak 4 (empat) orang debitur, dan keterlambatan gaji sebanyak 2 (dua) orang debitur.
2. Upaya penyelesaian yang dilakukan debitur PT. Bank Tabungan Negara, Tbk. Cabang Jambi dalam penelitian ini untuk menyelesaikan kredit macet yang terjadi yaitu dengan upaya penjadwalan ulang kepada 5 (lima) orang debitur yaitu bapak R, ibu G, ibu LP, bapak HC, bapak RP dan 5 (lima) orang menggunakan langkah restrukturisasi, yaitu ibu AN, ibu EN, bapak HI, ibu E, dan ibu N.

B. Saran

Berdasarkan hasil penelitian dari uraian yang telah dikemukakan pada bab-bab sebelumnya, maka penulis memberikan saran sebagai berikut:

1. Hendaknya pihak debitur PT. Bank Tabungan Negara, Tbk. Cabang Jambi lebih mematuhi dan mengutamakan segala jenis kewajiban yang telah disepakati di dalam perjanjian kredit pemilikan rumah, mengingat rumah adalah kebutuhan primer setiap manusia yang berarti harus di prioritaskan.
2. Dalam melakukan upaya-upaya penyelesaian terhadap kendala-kendala yang timbul, pihak PT. Bank Tabungan Negara, Tbk. Cabang Jambi diharapkan tetap menjalankan kewajiban namun mengedepankan kebijakan yang tidak memberatkan debitur untuk permasalahan yang terjadi.