

**PERJANJIAN PEMBANGUNAN RUMAH SEDERHANA BAGI WARGA
KERATAPATAN ADAT TERPENCIL 112 UNIT ANTARA DINAS
SOSIAL KEPENDUDUKAN DAN PENCATATAN SIPIL
DENGAN PT. DASOR PAGAR PASOGIT**

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menganalisis bagaimana pelaksanaan pengerjaan proyek pembangunan rumah sederhana bagi warga kerapatan adat terpencil dan bagaimana upaya penyelesaian permasalahan dalam proyek pembangunan rumah sederhana bagi warga kerapatan adat terpencil. Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah pelaksanaan pengerjaan proyek pembangunan 112 unit rumah sederhana bagi warga kerapatan adat terpencil antara Dinas Sosial Kependudukan dan Pencatatan Sipil Provinsi Jambi dengan PT. Dasor Pagar Pasogit dan bagaimana upaya penyelesaian masalah dalam pembangunan 112 unit rumah sederhana bagi warga kerapatan adat terpencil. Metode penelitian yang digunakan adalah yuridis empiris. Permasalahan yang timbul dalam pelaksanaan perjanjian ini yaitu terjadinya wanprestasi PT. Dasor Pagar Pasogit tidak menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan waktu yang ditentukan dalam perjanjian berakibat pada pemutusan kontrak oleh Dinas Sosial Kependudukan dan Pencatatan Sipil Provinsi Jambi, kemudian upaya penyelesaian masalah dilakukan secara musyawarah namun tidak mencapai titik temu dan dilanjutkan gugatan ke pengadilan negeri jambi oleh PT. Dasor Pagar Pasogit sampai ke tingkat kasasi dengan hasil ditolaknya gugatan yang dilakukan PT. Dasor Pagar Pasogit alasan penolakan dari hakim yaitu bahwa alasan yang diberikan tidak termasuk force majeure.

Kata Kunci: Pelaksanaan Perjanjian, Pembangunan Rumah Sederhana