

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis Pendaftaran Tanah Hak Milik Adat pada Nagari Labuh dan juga mengetahui dan menganalisis faktor yang mempengaruhi masyarakat adat di Nagari Labuh belum melakukan Pendaftaran Hak Milik. Rumusan Masalah yang di tarik di dalam penelitian ini yang pertama Bagaimana Pendaftaran Tanah Hak Milik Adat pada Nagari Labuh dan yang kedua Faktor-faktor apa saja yang mempengaruhi masyarakat sehingga Tanah Hak Milik Adat di Nagari Labuh belum dilakukan Pendaftaran. Penelitian ini dilakukan pada Masyarakat Nagari Labuh. Penelitian ini merupakan Penelitian Yuridis Empiris dengan menggunakan Data Primer dan Data Sekunder serta Analisis Kualitatif, dan juga spesifikasi penelitian yang dilakukan peneliti ialah Deskriptif Analisis. Hasil penelitian Bahwa Pendaftaran Tanah Hak Milik Adat Masyarakat Nagari Labuh tidak jauh beda dengan Pendaftaran pada umumnya, tetapi untuk pendaftaran Tanah Hak Milik Adat itu sendiri ada beberapa tambahan syarat yang harus dilakukan pada pemegang hak. Dan untuk faktor yang mempengaruhi Tanah Hak milik Adat Masyarakat nagari Labuh belum dilakukan pendaftaran, yaitu; faktor pendidikan, pekerjaan, kurang mengerti fungsi sertifikat, prosedur yang lama, masih menganggap hukum adat terdahulunya kuat, membutuhkan keterangan ranji yang kuat. Maka dari itu masyarakat Nagari Labuh masih banyak yang belum melakukan Pendaftaran Tanah adat dan/ Tanah Hak Milik Adat yang mereka miliki.

Kata kunci : Pendaftaran Tanah, Tanah Hak Milik Adat

ABSTRACT

This study aims to determine and analyze the Registration of Customary Land Rights in Nagari Labuh and also to identify and analyze the factors that influence indigenous peoples in Nagari Labuh not to register Property Rights. The formulation of the problems drawn in this study are, first, how to register customary land rights in Nagari Labuh and secondly, what factors influence the community so that customary land rights in Nagari Labuh have not been registered. This research was conducted in the Nagari Labuh Community. This research is a Juridical Empirical Research using Primary Data and Secondary Data as well as Qualitative Analysis, and also the specifics of the research conducted by the researcher is Descriptive Analysis. The results of the study show that the registration of customary land rights for the Nagari Labuh community is not much different from registration in general, but for the registration of customary land rights there are several additional requirements that must be met by the right holders. And for the factors that affect customary land rights of the Nagari Labuh community, registration has not been carried out, namely; factors of education, occupation, lack of understanding of the function of a certificate, lengthy procedures, still considering the previous customary law to be strong, requiring a strong ranji statement. Therefore, there are still many people in Nagari Labuh who have not registered their customary land and/or customary land rights.

Keywords: Land Registration, Customary Land