

PENYELESAIAN SENGKETA PERTANAHAN MELALUI MEDIASI DI KANTOR PERTANAHAN KOTA JAMBI

ABSTRAK

Tujuan penelitian ini untuk mengetahui dan menganalisis penyelesaian sengketa pertanahan melalui jalur mediasi di Kantor Pertanahan Kota Jambi serta faktor-faktor penghambat dalam menyelesaikan sengketa pertanahan melalui mediasi. Adapun metode penelitian yang digunakan adalah metode yuridis empiris dengan hasil penelitian yang didapat adalah penyelesaian sengketa tanah melalui mediasi di Kantor Pertanahan Kota Jambi tidak cukup efektif dikarenakan hasil penyelesaian sengketa pertanahan melalui mediasi tidak menemukan kesepakatan oleh kedua belah pihak dan berakhir dengan penyelesaian sengketa melalui Pengadilan Negeri Jambi. Hal ini disebabkan oleh beberapa faktor penghambat yang dialami dalam menyelesaikan sengketa pertanahan melalui mediasi, yaitu ketidakhadiran pihak yang bersengketa, tidak adanya itikad baik dari kedua belah pihak yang bersengketa ataupun karena perbedaan latar belakang pendidikan dan kemampuan pihak yang bersengketa sehingga menghambat jalannya proses mediasi untuk mencapai kesepakatan antara kedua belah pihak.

Kata Kunci: Mediasi; Penyelesaian Sengketa; Tanah.

ABSTRACT

The aim of this research is to determine and analyze the resolution of land disputes through mediation at the Jambi City Land Office as well as the inhibiting factors in resolving land disputes through mediation. The research method used is an empirical juridical method with the research results obtained being that resolving land disputes through mediation at the Jambi City Land Office was not effective enough because the results of resolving land disputes through mediation did not find agreement between both parties and ended with resolving the dispute through the District Court. Jambi. This is caused by several inhibiting factors experienced in resolving land disputes through mediation, namely the absence of the disputing parties, the lack of good faith from both parties to the dispute or because of differences in educational backgrounds and abilities of the disputing parties thereby hampering the mediation process to achieve agreement between both parties.

Keywords: Dispute Resolution; Mediation; Land.