

INTISARI

Pajak merupakan sumber penerimaan pendapatan yang dapat memberikan peranan dan sumbangan yang berarti melalui penyediaan sumber dana bagi pembiayaan pengeluaran-pengeluaran pemerintah. Pajak merupakan sumber utama penerimaan negara. Di antara beberapa jenis Pajak yang ada, Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) merupakan pajak yang paling potensial dan strategis sebagai sumber penghasilan negara dalam rangka membiayai penyelenggaraan pemerintah dan pembangunan. Adapun rumusan masalah dalam penelitian ini adalah 1) bagaimana peran Badan Pengelola Pajak dan Retribusi Daerah Kota Jambi dalam Pencapaian Target PBB di Kecamatan Pasar Jambi 2) bagaimana strategi Badan Pengelola Pajak dan Retribusi Daerah Kota Jambi dalam Pencapaian Target PBB di Kecamatan Pasar Jambi. Dalam penulisan ini penulis menggunakan metode penelitian kualitatif deskriptif. Data diperoleh melalui dua sumber data yaitu, data primer berasal dari wawancara dan observasi, kemudian data sekunder berasal dari studi literatur berupa buku, artikel, dokumen dan sebagainya. Informan ditentukan dengan menggunakan teknik purposive sampling, yaitu penentuan informan berdasarkan pada pertimbangan-pertimbangan tertentu. Teknik analisis data yang digunakan yaitu analisis data kualitatif model interaktif Miles dan Huberman yang terdiri dari reduksi data, penyajian data, penarikan kesimpulan dan verifikasi. Informan penelitian ini terdiri dari Kepala BPPRD Kota Jambi, Camat Kecamatan Pasar Jambi, Ketua RT 01 Kelurahan Pasar Jambi, Ketua RT 15 Kelurahan Sungai Asam, Ketua RT 08 Kelurahan Orang Kayo Itam, Ketua RT 11 Kelurahan Beringin. Data yang telah diperoleh akan dianalisis secara kualitatif serta diuraikan dalam bentuk deskriptif. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa BPPRD dinilai cukup berperan dalam Percepatan Pencapaian Target Pajak Bumi dan Bangunan di Kecamatan Pasar Kota Jambi. Namun belum terlaksana dengan maksimal dikarenakan terdapat beberapa kendala internal dan eksternal.

Kata Kunci : *Pajak Bumi dan Bangunan, Pencapaian Target Pajak, Peran dan Strategi Badan Pengelola Pajak dan Retribusi Daerah.*

ABSTRACT

Taxes are a source of income that can provide a significant role and contribution by providing a source of funds to finance government expenditures. Taxes are the main source of state revenue. Among the several types of taxes that exist, Land and Building Tax (PBB) is the most potential and strategic tax as a source of state income in order to finance government administration and development. The problem formulation in this research is 1) what is the role of the Jambi City Regional Tax and Levy Management Agency in achieving PBB Targets in Pasar Jambi District 2) what is the strategy of the Jambi City Regional Tax and Levy Management Agency in achieving PBB Targets in Pasar Jambi District. In this writing the author uses descriptive qualitative research methods. Data was obtained through two data sources, namely, primary data came from interviews and observations, then secondary data came from literature studies in the form of books, articles, documents and so on. Informants were determined using a purposive sampling technique, namely determining informants based on certain considerations. The data analysis technique used is the interactive Miles and Huberman qualitative data analysis model which consists of data reduction, data presentation, drawing conclusions and verification. The informants for this research consisted of the Head of the Jambi City BPPRD, the Head of the Pasar Jambi District, the Head of RT 01, Pasar Jambi Village, the Head of RT 15, Sungai Asam Village, the Head of RT 08, Orang Kayo Itam Village, the Head of RT 11, Beringin Village. The data that has been obtained will be analyzed qualitatively and described in descriptive form. The results of this research indicate that BPPRD is considered to play a significant role in accelerating the achievement of land and building tax targets in Pasar District, Jambi City. However, this has not been implemented optimally due to several internal and external obstacles.

Keywords : *Land and Building Tax, Achieving Tax Targets, Badan Pengelola Pajak dan Retribusi Daerah.*