

ABSTRAK

Tujuan penulisan skripsi ini untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh dari Tata Kelola Perusahaan, Profitabilitas Dan Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan Industri Property di Bursa Efek Indonesia. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder yang diperoleh dari laporan tahunan perusahaan properti yang terdapat di bursa efek Indonesia periode 2018-2022 yang telah dipublikasikan. Sedangkan metode yang digunakan yaitu statistik deskriptif dengan alat uji *software Statistical Package for the Social Sciences* (SPSS). Hasil dalam penelitian ini menunjukkan bahwa Tata Kelola Perusahaan yang di Proksi Kepemilikan Institusional tidak berpengaruh dan tidak signifikan terhadap Nilai Perusahaan, Tata Kelola Perusahaan yang di Proksi Dewan Komisaris Independen berpengaruh dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan, Profitabilitas yang di proksi *Return On Aset* tidak berpengaruh dan tidak signifikan terhadap Nilai Perusahaan, Struktur Modal yang di proksi *Longterm Debt Equity Ratio* tidak berpengaruh dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan pada perusahaan Industri Property di Bursa Efek Indonesia dan nilai dari besarnya pengaruh dari Tata Kelola Perusahaan, Profitabilitas Dan Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan Industri Property di Bursa Efek Indonesia yakni 51,7%.

Kata Kunci : Nilai Perusahaan, Tata Kelola Perusahaan, Profitabilitas dan Struktur Modal.

ABSTRACT

The purpose of writing this thesis is to determine and analyze the influence of corporate governance, profitability and capital structure on the value of property industry companies on the Indonesian Stock Exchange. The data used in this research is secondary data obtained from annual reports of property companies on the Indonesian stock exchange. the 2018-2022 period

which has been published. Meanwhile, the method used is descriptive statistics using the Statistical Package for the Social Sciences (SPSS) software test tool. The results of this study indicate that Corporate Governance as a proxy for Institutional Ownership has no and no significant effect on Company Value, Corporate Governance as a proxy for the Board of Independent Commissioners has an effect and is significant on Company Value, Profitability as a proxy for Return On Assets has no effect and is not significant to Company Value, Capital Structure which is proxied by the Longterm Debt Equity Ratio has no and significant effect on Company Value in Property Industry companies on the Indonesian Stock Exchange and the value of the magnitude of the influence of Corporate Governance, Profitability and Capital Structure on the Value of Property Industry Companies on the Exchange The Indonesian effect is 51.7%.

Keywords: Company Value, Corporate Governance, Profitability and Capital Structure.