

BAB IV

PENUTUP

A. Kesimpulan

1. Pelaksanaan hak dan kewajiban dalam perjanjian sewa-menyewa alat berat antara CV. Karya Sejahtera dan penyewa belum berjalan sepenuhnya sesuai dengan kesepakatan. Penyewa sering kali melanggar kewajiban seperti terlambat membayar biaya sewa, tidak menjaga kondisi alat berat, atau mengembalikannya tidak tepat waktu. CV. Karya Sejahtera, meskipun telah menjalankan sebagian besar kewajibannya, menghadapi kendala dalam menegakkan haknya, seperti menerima pembayaran tepat waktu dan menjaga kondisi alat setelah digunakan.
2. Dalam menghadapi wanprestasi tersebut, CV. Karya Sejahtera telah melakukan beberapa upaya penyelesaian. Peringatan secara lisan atau tenggang waktu tambahan diberikan agar penyewa dapat melunasi kewajibannya, sementara penyelesaian yang melibatkan proses musyawarah dan perjanjian ulang dilakukan jika ada kehilangan barang. Walau begitu, sering kali kendala ini menyebabkan kerugian finansial bagi CV. Karya Sejahtera. Hal ini menunjukkan bahwa perjanjian yang lebih tegas diperlukan untuk mencegah wanprestasi dan melindungi hak para pihak.

B. Saran

Berdasarkan hasil kesimpulan yang penulis kemukakan diatas dari hasil penelitian dengan ini penulis memberikan saran sebagai berikut:

1. CV. Karya Sejahtera disarankan untuk memperjelas ketentuan mengenai sanksi wanprestasi dalam kontrak, khususnya terkait keterlambatan pembayaran dan pengembalian alat berat. Ketentuan yang lebih rinci dapat mencakup penalti keterlambatan atau denda atas kerusakan barang yang terjadi karena kelalaian penyewa. Langkah ini dapat memberikan kepastian hukum yang lebih kuat dan mengurangi risiko kerugian yang disebabkan oleh wanprestasi.
2. Sebagai upaya pencegahan, CV. Karya Sejahtera juga disarankan untuk mempertimbangkan penerapan jaminan sebagai bentuk tanggung jawab awal dari pihak penyewa. Jaminan ini dapat digunakan untuk menutup kerugian yang mungkin timbul apabila terjadi wanprestasi di kemudian hari, terutama dalam kasus kehilangan atau kerusakan barang.
3. Agar dapat memastikan setiap kewajiban dilaksanakan dengan baik, sebaiknya CV. Karya Sejahtera melakukan pengawasan berkala dan memberikan edukasi kepada penyewa tentang tanggung jawab mereka selama masa sewa. Pendekatan ini bertujuan untuk meningkatkan kepatuhan penyewa terhadap kontrak serta menjaga hubungan kerja yang harmonis di masa mendatang.