

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Dr. Joko Sriwidodo, S.H., M.H., M.Kn., CLA., and M.H. Dr. Kristiawanto, S.H.I. *Memahami Hukum Perikatan*. Edited by Emanuel Edo M. Cetakan pe. Jakarta: Mitra Wacana Media, 2014, 2021.
- H.S., Salim. *Hukum Kontrak: Teori Dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Sinar Grafika, 2010.
- Hasan Wargakusumah, 1992, Hukum Agraria, Pertam. *Dasar Dasar Hukum Agraria*, 2016.
- Kartini Muljadi, Gunawan Widjaja. *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2003.
- Marzuki, Peter Mahmid. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta, 2008.
- Muchsin. *Hukum Agraria Indonesia Dalam Perspektif Sejarah*. Bandung: Refika Aditama, 2007.
- R. Subekti. *Hukum Perjanjian*. Intermasa, 2009.
- Rahmat Ramadhani. *Hukum Pertanahan Indonesia Dan Perkembangannya*. Ed 1. medan: Redaksi, 2022.
- Soerjono Soekanto & Sri Mamudja. *Penelitian Hukum Normatif (Suatu Tinjauan Singkat)*. Jakarta: Rajawali Pers, 2012.
- Wahyu Kuncoro. *97 Risiko Transaksi Jual Beli Properti*. Jakarta: Raih Asa Sukses, 2015.

B. Jurnal

- Budiastuty, Retnavia Putri. "Tinjauan Yuridis Tentang Kekuatan Mengikat Dan Pembuktian Terjadinya Wanprestasi Dalam Perjanjian Hutang Piutang Secara Lisan Didasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata)." *Cessie: Jurnal Ilmiah Hukum* 1, no. 2 (2022): 2. <https://doi.org/https://doi.org/10.55904/cessie.v1i2.431>
- Endriana, Muchamad Satria, and Widhi Handoko. "Balik Nama Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Dalam Jual Beli Tanah Di Kantor Pertanahan Nasional Kabupaten Batang." *Notarius* 15, no. 1 (2022): 206.

- Gita Silva Pramesti. "Pengaturan Kepemilikan Tanah Berdasarkan Hukum Pertanahan Dan Implementasinya." *Savana: Indonesian Journal of Natural Resources and Environmental Law* 1, no. 01 (2024): 39–52. <https://doi.org/10.25134/savana.v1i01.31>.
- Hermawan, Putri Kalingga, and Mohammad Fajri Mekka Putra. "Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Yang Beritikad Baik Terhadap Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Dilakukan Dibawah Tangan (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Bekasi Nomor 226/Pdt. G/2021/Pn Bks)." *PALAR (Pakuan Law Review)* 8, no. 2 (2022): 432–45.
- Jonatan Samosir, Mustamam, Adil Akhyar. "Analisis Yuridis Wanprestasi Terhadap Akta Pengakuan Hutang Dalam Perjanjian Kerjasama Pemasukan Modal (Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 191 K/Pdt/2019)." *Jurnal Ilmiah METADATA, Volume 3 Nomor 3 September 2021* 3, no. 1 (2021): 1097–1121. <https://doi.org/https://doi.org/10.10101/metadata.v3i3>.
- Latiful, T, Marlia Sastro, and Herina Wati. "Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Yang Beritikad Baik (Studi Putusan Nomor 67/Pdt/2015/PT BNA)." *Suloh: Jurnal Fakultas Hukum Universitas Malikussaleh* 11, no. 2 (2023): 381. <https://doi.org/10.29103/sjp.v11i2.12132>.
- Nomor, Volume, and Desember Issn. "Rio Law Jurnal," 2023.
- Putro, Widodo Dwi, Ahmad Zuhairi, Khotibul Islam, and Rina Khairani Pancaningrum. "Perlindungan Bagi Pembeli Beritikad Baik Dalam Sengketa Perdata Berobyek Tanah Protection for Good Faith Buyers in Civil Disputes About Land." *Jurnal Kompilasi Hukum* 5, no. 2 (2020)
- Sa'adah, Nur. "Balik Nama Sertifikat Tanah Tanpa Adanya Akta Jual Beli." *Rechtsregel: Jurnal Ilmu Hukum* 4, no. 2 (2021): 145. <https://doi.org/10.32493/rjih.v4i2.16145>.
- Sulistio, Meiliyana. "Politik Hukum Pertanahan Di Indonesia." *Jurnal Education and Development Institut Pendidikan Tapanuli Selatan* 8, no. 2 (2020): 105–11.
- Sunarto, Sunarto. "Prinsip Hakim Aktif Dalam Perkara Perdata." *Jurnal Hukum Dan Peradilan* 5, no. 2 (2016): 3.

C. Skripsi

- Harkmawati, and Fransisca Kurnia. "Kajian Wanprestasi Dalam Perjanjian Hutang Piutang Dengan Jaminan Sertipikat Hak Milik Atas Rumah (Putusan Mahkamah Agung Nomor 788 K/Pdt/2012)." Universitas Jember, 2015. <http://repository.unej.ac.id/handle/123456789/65437>.
- Heni Astuti. "Perjanjian Hutang Piutang Perorangan Menggunakan Jaminan Sertifikat Yang DiiKAT Akta Jual Beli Di Kabupaten Kendal." Universitas Islam Sultan Agung (Unissula), 2021.
- Koesuma, Arya. "Pembuktian Wanprestasi Dalam Hutang Piutang Secara Lisan (Tinjauan Putusan Pengadilan Negeri Tebo Nomor 18/Pdt/G.S/2021/PN. Mrt)." Universitas Jambi, 2023. <https://repository.unja.ac.id/id/eprint/59168>.
- Lesmana, Aditia. "Tinjauan Yuridis Akibat Hukum Sengketa Wanprestasi Perjanjian Utang Piutang Dengan Jaminan Sertifikat Tanah Yang Belum Di Daftarkan Hak Tanggungan (Analisis Putusan Nomor 373/Pdt.G/2020/PN Smg)." Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (Unissula), 2022.
- Martha Noviaditya. "Perlindungan Hukum Bagi Kreditur Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan." niversitas Sebelas Maret Surakarta, 2010.
- Pakpahan, Rio Zulpan Diari. "Tinjauan Yuridis Terhadap Wanprestasi Dalam Perjanjian Hutang Piutang Dengan Jaminan Sertifikat Tanah." Universitas Medan Area, 2016. <https://repositori.uma.ac.id/123456789/290>.
- Rachmi, Sulisttyarini. "Makna Asas Kebebasan Berkontrak Dalam Hukum Perjanjian Menurut Hukum Indonesia Disertasi Program Doktor Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Brawijaya Malang 2018." Universitas Brawijaya Malang, 2018.
- Sihombing, Angga Nugraha. "Perlindungan Hukum Terhadap Keselamatan Dan Kesehatan Pekerja Pada PT. PLN (Persero)." University Medan Area Instutional Repository, no. 22-May-2017 (2017): 4. <http://hdl.handle.net/123456789/1816>

D. Peraturan Perundang-Undangan

Republik Indonesia, Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Republik Indonesia, Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah (PP No. 24 Tahun 1997)

Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 112 K/Sip/1955 dan Nomor 3447 K/Sip/1956

Putusan Mahkamah Agung No. 1267 K/Pdt/2012

Surat Edaran Mahkamah Agung (SEMA) Nomor 7 Tahun 2012

Surat Edaran Mahkamah Agung (SEMA) Nomor 4 Tahun 2016