

## Daftar Pustaka

### A. Buku

- Asshiddiqie, Jimly, and M. Ali Safa'at. *Teori Hans Kelsen Tentang Hukum*. Edited by Rofiqul Umam Ahmad and H. Budi Wibowo. Mahkamah Konstitusi RI. 1st ed. Jakarta, 2016.
- Mohammad Abdul Mukhyi. *Metodelogi Penelitian Panduan Praktis Penelitian Yang Efektif*. Edited by Dicky Ges Nuansa. I. Malang, 2023.
- Sudikno Mertokusumo, *Hukum Acara Perdata*. Yogyakarta, 1984.
- Shidarta. *Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berpikir*. Edited By Wijaya Andri. Bandung: Pt. Refika Aditama, 2006.
- Syamsul, Arifin. *Pengantar Hukum Indonesia*. Medan: Medan Area University Press, 2012.
- Satjipto Rahardjo. *Sisi-Sisi Lain Dari Hukum Di Indonesia*. Jakarta: Kompas, 2009.
- Philipus M. Hadjon, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*. 1st ed. Surabaya: Surabaya Bina Ilmu, 1987.
- Bambang Sunggono, *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 1997.
- Soerjono Soekanto. *Penelitian Hukum Normatif*. Jakarta: Rajawali Pers, 1990.
- Muhammad Abdulkadir. *Hukum Dan Penelitian Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 2004.
- Soerjono Soekanto. *Pengantar Penelitian Hukum*. Edited by Mansyur. Ketiga. Jakarta: UI-Press, 1986.
- Widiarty, Wiwik Sri. *Buku Ajar Metode Penelitian Hukum*. Edited by Muhammad Tajuddi. Yogyakarta: Publika Global Media, 2024.
- Soerjono Soekanto. *Penelitian Hukum Normatif*. Jakarta: PT RajaGrafindo Persada, 2012.
- Sutedi, A. *Hukum Agraria Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika, 2014.
- Halim, M. *Hukum Pendaftaran Tanah*. Jakarta: Rajawali Pers, 2011.
- Supriyanto, R. *Hukum Tanah dan Sertifikat*. Yogyakarta: UGM Press, 2018
- Subekti, R. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Jakarta: Pradnya Paramita, 2002.
- Santoso, Urip. *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*. 1st ed. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2005.

- Halim, M. *Hukum Jual Beli Tanah di Indonesia*. Jakarta: Rajawali Press, 2017
- Bastian, E. *Hukum Pertanahan dan Sertifikat Tanah*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2019.
- Salim, H. S. *Hukum Perikatan dan Tanggung Jawab dalam Perjanjian*. Yogyakarta: Pelajar, 2018.
- Zainal, S. *Hukum Perdata Tentang Tanggung Jawab Perdata*. Jakarta: Sinar Grafika, 2021.
- Boedi Harsono. *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan, 2005.
- Maria SW Sumardjono. *Menuju Kepastian Hukum Pertanahan*. Yogyakarta: UGM Press, 2001.
- Mukhyi, Mohammad Abdul. *Metodelogi Penelitian Panduan Praktis Penelitian Yang Efektif*. Edited by Dicky Ges Nuansa. I. Malang, 2023.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa. 2002.
- Tehupeiory, Aartje. *Pentingnya Pendaftaran Tanah Di Indonesia*. Edited by Andriansyah. 1st ed. Jakarta: Raih Asa Sukses, 2012.
- Yunus Husein. *Sengketa Pertanahan dan Penyelesaiannya di Pengadilan*. Jakarta: Rajawali Pers, 2017.

## **B. Peraturan Perundang-undangan**

- Undang-Undang Dasar 1945.
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUH Perdata).
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA).
- Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan PPAT.
- Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah.
- Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2006 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan PPAT.
- Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 dan Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 7 Tahun 2012
- Putusan Pengadilan Nomor 656/Pdt.G/2023/PN.Tng.

### C. Jurnal

- A. Yussy, Azmi Fendri. "Kepastian Hukum Pemegang Sertifikat Hak Milik Ditinjau Dari Keberadaan Lembaga Rechtsverwerking (Studi Beberapa Sengketa Hak Milik Di Kota Padang)." *Jurnal Adhaper* 6 (2020). <https://doi.org/10.36913/jhaper.v6i2.132>.
- Widiwan, Ade. "Analisis Yuridis Pembatalan Akta Jual Beli Ganda Atas Tanah Pada Putusan Pengadilan Negeri Sleman No. 92/Pdt.G/2016/PN.Smn," 2021.
- Yusuf, Maulana. "Analisis Hukum Pembatalan Akta Jual Beli Tanah Yang Masih Menjadi Objek Sita Eksekusi (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor: 518 PK/Pdt/2020)," 2016.
- Rokilah, Mukaromah Mia. "Pemilikan Hak Atas Tanah Bagi Warga Negara Asing." *AJUDIKASI* 2, no. 2 (2018): 137–50. <https://doi.org/https://doi.org/10.30656/ajudikasi.v2i2.972>.
- Indri Hadisiwati, "Kepastian Hukum dan Perlindungan Hukum Hak atas Tanah," July 204AD, <https://doi.org/https://doi.org/10.21274/ahkam.2014.2.1.118-146>.
- Andi Bustamin dan Daeng Kunu, "Kedudukan Hak Menguasai Negara Atas Tanah," *Fiat Justitia Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 6, 2012.
- Keysha et al., "Kepastian Hukum Dan Keadilan Hukum Dalam Pandangan Ilmu Komunikasi," *Ejurnal.Kampusakademik.Co.Id* 2, No. 1 (2024): <https://doi.org/https://doi.org/10.61722/jssr.v2i1.1006>.
- Nur, Zulfahmi. "Keadilan Dan Kepastian Hukum ( Refleksi Kajian Filsafat Hukum Dalam Pemikiran Hukum Imam Syâtibî )" 06, no. 2 (2023). <https://doi.org/https://doi.org/10.24853/ma.6.2.247-272>.
- Nasution, Bahder Johan. "Kajian Filosofis Tentang Konsep Keadilan Dari Pemikiran Klasik Sampai Pemikiran Modern." *Yustisia* 3, no. 2 (2014). <https://doi.org/https://doi.org/10.20961/yustisia.v3i2.11106>.
- Nasriyan, Iyan. "Asas Kepastian Hukum Dalam Penyelenggaraan Perpajakan Di Indonesia." *Logika : Journal of Multidisciplinary Studies* 10, no. 02 (2019), <https://doi.org/10.25134/logika.v10i02.2402>.
- Maslikan, Eadilan, Dika Anggara Putra, Universitas Muhammadiyah Kudus, Jalan Ganesha No, and Indonesia Email. "Perlindungan Hukum POJK Nomor 14 / POJK . 05 / 2020 Terhadap Debitor Lembaga Pembiayaan ( LEASING ) Terdampak Pandemi Covid-19 Berdasarkan Keadilan." *Jurnal Keadilan Hukum* 4, No. 1 (2023).
- Manthovani, Reda, and Istiqomah Istiqomah. "Pendaftaran Tanah Di Indonesia." *Jurnal Magister Ilmu Hukum* 2, no. 2 (2021): 23. <https://doi.org/10.36722/jmih.v2i2.744>.

Salman, Tiara, and Arrie Budhiartie. "Analisis Konsep Keadilan Dalam Pandangan Filsafat Hukum Aristoteles Dan Relevansinya Di Indonesia." *Jurnal Nalar Keadilan* 19, no. 2 (2024): 49–57.

Salsabila, Syana Mifta, Universitas Pembangunan, Nasional Veteran, Eugina Evita Marito, Universitas Pembangunan, and Nasional Veteran. "Analisis Yuridis Terhadap Perjanjian Jual Beli Tanah Yang Tidak Sah ( Studi Kasus Mafia Tanah Nirina Zubir)," December (2023).

#### **D. Website**

Aditya Mardiantusi, "Pengertian Tujuan Penelitian, Jenis, Dan Contohnya," detikjabar, 2022, <https://www.detik.com/jabar/berita/d-6205636/pengertian-tujuan-penelitian-jenis-dan-contohnya>. Diakses pada tanggal 12 Januari 2025, Pukul 12:25 WIB.

Info Hukum, "Perlindungan Hukum Indonesia: Pengertian, Aspek, Unsur, dan Contoh", <https://fahum.umsu.ac.id/info/perlindungan-hukum-indonesia-pengertian-aspek-unsur-dan-contoh/> diakses pada tanggal 11 Januari 2025, pukul 11:56 WIB.

Mardiantusi, Aditya. "Pengertian Tujuan Penelitian, Jenis, Dan Contohnya." detikjabar, 2022. <https://www.detik.com/jabar/berita/d-6205636/pengertian-tujuan-penelitian-jenis-dan-contohnya>.