

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Adrian Sutedi. 2012. *Sertifikat Hak Atas Tanah*. Jakarta; Sinar Grafika.
- Adrian Sutedi. 2014. “ *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Cetakan Keenam, Sinar Grafika : Jakarta.
- Ahmad Miru, 2008. *Hukum Perjanjian dan Perancangan Perjanjian*, Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada
- Achmad, Yulianto., & Fajar, Mukti. 2009. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar
- Azheri. 2011. *Corporate Social Responsibility: Dari Voluntary Menjadi Mandatory*. Jakarta : PT Raja Grafindo Persada.
- A.Z Nasution, 2007. *Hukum Perlindungan Konsumen Suatu Pengantar*, Jakarta : Dia Media
- Bahder Johan Nasution. 2008. *Metode Penelitian Ilmu Hukum*. Bandung : Mandar Maju.
- Boedi Harsono. 2017. *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan.
- Boedi Harsono. 2007. “*Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan : Jakarta.
- Dominikus Rato. 2010. *Filsafat Hukum Mencari: Memahami dan Memahami Hukum*, Laksbang Pressindo : Yogyakarta.
- Efendi Bachtiar. 1993. “*Kumpulan Tulisan Tentang Hukum Tanah*, Alumni : Bandung.
- Hans Kelsen. 2006. *Teori Hukum Murni, terjemahan Rasul Mutaqien*. Bandung : Nuansa & Nusa Media.
- Hans Kelsen. 2010. *Teori Umum Hukum dan Negara, Terj. Raisul Muttaqien*. Nusa Media : Bandung.
- Hasan Basri Nata Menggala dan Sarjita. 2004. *Aspek Hukum Pembatalan dan Kebatalan. Hak Atas Tanah*, BA: Offset, Yogyakarta.

- Harlien Budiono. 2007. *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, Bandung, Citra Aditya Bakti.
- HR. Ridwan. 2006. *Hukum Administrasi Negara*. Raja Grafindo Persada : Jakarta.
- H. Salim, HS. 2016. *Teknik Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Irwansyah Lubis, Anhar Shanel & Muhammad Zuhdi Lubis. 2018. *Profesi Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah Panduan Praktis dan Mudah Taat Hukum*, Mitra Wacana Media: Jakarta.
- J.B. Daliyo. 2001. *et al., Hukum Agraria I*. Prenhallindo : Jakarta.
- J. Kartini Soedjendro. 2001. *Perjanjian Peralihan Hak Atas Tanah Yang Berpotensi Konflik*, Yogyakarta, Kanisius.
- Komariah. 2001. *Edisi Revisi Hukum Perdata*. Universitas Muhammadiyah Malang.
- Khosyi'ah, Sia. 2010. *Wakaf dan Hibah Perspektif Ulama Fiqih dan Perkembangannya di Indonesia*, Bandung: CV. Pustaka Setia, cet. ke-1.
- Limbong, Bernhard. 2012. *Hukum Agraria Nasional*. Margaretha Pustaka: Jakarta.
- Mahrus Ali, 2013. *Asas-asas Hukum Pidana Korporasi*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada
- Marilang, 2017. *Hukum Perikatan : Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Makassar : Indonesia Prime
- Marwan Mas. 2003. *Pengantar Ilmu Hukum*. Ghalia Indonesia: Bogor.
- Mujahid A. Latief, 2007, *Kebijakan Reformasi Hukum: Suatu Rekomendasi jilid II*, Jakarta: Komisi hukum Nasional RI.
- Munir Fuady, 2007. *Hukum Kontrak “Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis”*, Bandung : Citra Aditya Bakti
- Mustofa. 2014. *“Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, Karya Media : Yogyakarta.
- Mulyoto. 2012. *Perjanjian Teknik, Cara Membuat, dan Hukum Perjanjian yang Harus Dikuasai*, Yogyakarta, Cakrawala Media.

- M.Yahya Harahap. 2013. *Hukum Acara Perdata*. Jakarta : Sinar Grafika.
- Peter Mahmud Marzuki. 2008. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana Prenada Media.
- Riduan Syahrani. 1999. *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*. Bandung : Citra Aditya Bakti.
- Romli Atmasasmita, 1989. *Asas-asas Perbandingan Hukum Pidana*, (Jakarta: Yayasan lembaga Bantuan Hukum Indonesia.
- Rosa, A. 2003. *Bertindak Melawan Hukum*. Jakarta: Pasca Sarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia
- Subekti R. 2001. *Hukum Pembuktian*, Jakarta: Pradnya Pramita.
- Subekti, 1979. *Hukum Perjanjian*, Cetakan ke VI. (PT. Intermasa
- Subekti R. 2002. *Hukum Perjanjian*, Jakarta:Intermasa.
- Rasjid, Sulaiman. 1954. *Fiqih Islam*. Jakarta: At Tahiriyah.
- Ridwan HR. 2016. *Hukum Administrasi Negara*. Jakarta : Rajawali Pers.
- Rosmawati, 2018. *Pokok-Pokok Hukum Perlindungan Konsumen*, (Depok : Prenamedia Group.
- Sabiq, Sayyid. 2011. *Fiqih Sunnah 5*. Jakarta: Pena Pundi Aksara.
- Satjipto Rahardjo. 2000. *Ilmu Hukum*. PT. Citra Aditya Bakti: Bandung.
- Shidarta. 2000. *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*. PT Grasindo: Jakarta.
- Shidarta 2006. *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*. Jakarta: PT Grosindo.
- Soerjono Soekanto. 2005. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: Universitas Indonesia.
- Sudikno Mertokusumo. 2006. " *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Cetakan Pertama, Edisi Ketujuh, Liberty : Yogyakarta.
- Sjaifurrachman. 2011. " *Aspek Pertanggungjawaban Notaris Dalam Pembuatan Akta*, Mandar Maju : Bandung.
- Suparman, Eman. 2005. *Hukum Waris Indonesia*, Bandung: PT Refika Aditama.

- Suhendi, Hendi. 1997. *Fiqih Muamalah*, Bandung: Gunung Djuti Press, cet. ke-1.
- Urip Santoso. 2012. *Hukum Agraria, Kajian Komprehensif*. Kharisma Putra Utama : Jakarta.
- Urip Santoso. 2016. *Pejabat Pembuat Akta Tanah; Perspektif Regulasi, Wewenang dan Sifat Akta*, Kencana, Jakarta.

JURNAL

- Arba. 2014. Perlindungan Hukum Hak Masyarakat Dalam Penataan Ruang Kota Mataram Berdasarkan Peraturan Daerah Nomor 12 Tahun 2011. *Jurnal Ius*, Vol. II, (No.4), p.28-39.
- Ayu Purnama Sari. 2022. *Kedudukan Hukum Salinan Akta Notaris dari Minuta Akta yang Belum Lengkap Dalam Perspektif Prinsip Kehati-hatian*, Recital Review, Vol.4, No.2.
- Cipta Primadasa, Mohamad Fajri Mekka Putra. 2022. *Pembuatan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Yang Memuat Tanda Tangan Palsu Oleh Notaris*. "THE JURIS", Vol.VI, No.1.
- Danar Fiscusia Kurniaji. 2016. *Pendaftaran Hak Atas Tanah Berdasarkan Putusan Pengadilan*. Fiat Justitia, Vol.10, No.3.
- Djoko Sukisno. *Pengambilan Fotokopi Minuta Akta dan Pemanggilan Notaris*, *Mimbar Hukum*, Vol.20, No.1.
- Hadi Haerul Hadi, Safiulloh. 2022. *Pembatalan Oleh Hakim Terhadap Akta Jual Beli Yang Dibuat Berdasarkan Penipuan (Berrog)* Res Justitia; *Jurnal Ilmu Hukum*, Vol.2, No.2.
- Handojo Djoko Waloejo Ana Silviana, Khairul Anami. 2020. *Memahami Pentingnya Akta Jual Beli (AJB) Dalam Transaksi Pemindahan Hak Atas Tanah Karena Jual Beli Tanah*, *Law, Development & Justice Review* 3.
- I Gusti Bagus Yoga Prawira. 2016. *Tanggung Jawab PPAT Terhadap Akta Jual Beli Tanah*. *Jurnal IUS Kajian Hukum dan Keadilan*.
- Juwita Tarochi Boboy Boboy, Budi Santoso, and Irawati Irawati. 2020. *Penyelesaian Sengketa Pertanahan Melalui Mediasi Berdasarkan Teori Dean G.Pruitt Dan Jeffrey Z.Rubin*, *Notarius* Vol.13, no. 2. hlm. 803.
- Moh. Saleh, Rinda Aveyuana Djami. 2023. *Pertanggungjawaban Notaris Akibat Ketidak Hati-hatian*. *Jurnal Sosial dan Budaya Syar-i*, Vol.11, No.1.

- Muhammad Insanul Kautsar. 2024. *Pertanggungjawaban Notaris Memasukan Keterangan Palsu Kedalam Akta Otentik*. Jurnal Hukum Bisnis, Vol.8, No.3.
- Niken Ariska Handayani, Aminah. 2023. *Tanggungjawab Notaris Terkait Adanya Keterangan Palsu Di Dalam Akta Yang Dibuatnya*. Humani. Vol.13, No.1.
- Noor, A. K. (2016). Tugas dan Fungsi Ppat Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Tanah Hak Milik dalam Rangka Mewujudkan Tertib Administrasi Pertanahan di Kabupaten Sintang Provinsi Kalimantan Barat. *Jurnal Universitas Atma Jaya Yogyakarta*, Vol. 1, (No. 2), p.1-13.
- Rifky Anggatiastara Cipta. 2020. *Akta Pengikatan Jual Beli Tanah Sebelum Dibuatnya Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Notarius, Vol. 13 No. 2.
- Salsabilla Dzulqarnain, Mujiono Hafidh Prasetyo. 2024. *Akibat Hukum Terhadap Akta otentik Apabila Klien Menggunakan Identitas Palsu*. Notarius, Vol.17, No.2.
- Siska Widia Astuti, Pieter A. Latumeten, dan Aad Rusyad Nurdin. 2020 “Tanggung Jawab Notaris/Pejabat Pembuat Akta Tanah Terhadap Akta Jual Beli Yang Mengandung Unsur Tindak Pidana Penipuan (Analisis Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 66Pk/Pid/2017)”, (Indonesia Notary), Vol.2, No.30.
- Yoelianto Sudayat, “Pembatalan Sertipikat Hak atas Tanah Berdasarkan Putusan Pengadilan Tinggi Tata Usaha Negara (Studi Kasus Putusan No. 298/B/2013/PT-TUN.JKT),” Jurnal Selisik (Vol. 2, No. 4, Desember 2016): 106-107.

INTERNET

- Ade Sanjaya, “Pengertian Prestasi Wanprestasi Definisi Dalam Hukum Perdata Menurut Para Ahli dan Macam Macamnya”, (On-line) tersedia di <http://www.landasanteori.com/2015/09/pengertian-prestasi-wanprestasi.html>. Diakses tanggal 24 April 2025, pukul 09.30 WIB.
- Bung Pokrol, “Perbuatan Melanggar Hukum Dan Wanprestasi” (On-line), tersedia di <http://www.hukumonline.com/klinik/detail/c/2008/perbuatan-melanggar-hukum-atau-wanprestasi>. Diakses tanggal 24 April 2025, pukul 09.40 WIB.
- Erizka Permatasari, “Larangan Terkait Perjanjian Baku Menurut UU Perlindungan Konsumen,” HUKUMONLINE.COM, 2022, <https://www.hukumonline.com/klinik/a/larangan-terkait-perjanjian-baku->

menurut-uu-perlindungan-konsumen-lt605e3b2a6d4c2. Diakses pada tanggal 18 November 2024, Pukul 10.25 WIB.

Hasbullah, “*Notaris dan Jaminan Kepastian Hukum*” <http://wawasanhukum.blogspot.com/2007/07/notaris-dan-jaminan-kepastian-hukum.html>, diakses tanggal 11 November 2024, Pukul 20.30 WIB.

Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (IPPAT), *Anggaran Dasar Perkumpulan Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Kongres II IPPAT di Denpasar-Bali, tanggal 7-8 September 2000, diakses tanggal 24 April 2025, Pukul 19.42 WIB.

Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (IPPAT), *Kode Etik Profesi Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)*, Kongres I IPPAT di Bandung, 1997, diakses tanggal 24 April 2025, Pukul 19.42 WIB.

Kiki Nitalia Hasibuan, “Masalah Pertanggungjawaban Hukum Dalam Kasus Mis-Selling” (On-line) tersedia di : <http://lontar.ui.ac.id/file?file=digital/13bogo-T+28032-Mis-Selling+dalam-metodologi.pdf>. Diakses tanggal 24 April 2025, Pukul 09.40 WIB.

Youky Surinda, “Konsep Tanggung Jawab Menurut Teori Tanggung Jawab Dalam Hukum” (On-line) tersedia di : <http://id.linkedin.com>, diakses tanggal 24 April 2025, Pukul 09.30