

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN PUBLIKASI	v
RIWAYAT HIDUP PENULIS	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
ABSTRAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI	xi

BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	13
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	13
D. Kerangka Konseptual	15
E. Landasan Teoretis	18
F. Orisinalitas Penelitian	30
G. Metode Penelitian	36
H. Sistematika Penelitian	41
BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN KREDIT, HUKUM JAMINAN DAN HAK TANGGUNGAN.....	43
A. Perjanjian Kredit Perbankan.....	43
B. Hukum Jaminan.....	49
C. Hak Tanggungan Sebagai Jaminan Kebendaan.....	66
BAB III PENGATURAN PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMEGANG HAK TANGGUNGAN PERINGKAT KEDUA APABILA TERJADI KREDIT MACET.....	85

A. Pengaturan Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Hak Tanggungan Peringkat Kedua Apabila Terjadi Kredit Macet.....	85
B. Kekuatan Kreditur Sebagai Pemegang Hak Tanggungan Peringkat Kedua dan Seterusnya Apabila Debitur cidera Janji	102
BAB IV BENTUK PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMEGANG HAK TANGGUNGAN PERINGKAT KEDUA APABILA TERJADI KREDIT MACET	107
A. Analisa Kasus Putusan Pengadilan Atas Gugatan Kreditur Pemegang Hak Tanggungan Atas Wanprestasi Kredit Yang Dilakukan Oleh Debitur.....	107
B. Bentuk Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Hak Tanggungan Peringkat Kedua Apabila Terjadi Kredit Macet.....	116
BAB V PENUTUP	139
A. Kesimpulan.....	139
B. Saran	140

DAFTAR PUSTAKA