

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Boedi Harsono, 2003, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Edisi Revisi, Jakarta: Djambatan.
- Boedi Harsonno, 2008, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta.
- Bambang Waluyo, 2002, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Maria S.W., 2008, *Tanah dalam Perspektif Hak Ekonomi Sosial dan Budaya*, Jakarta: Kompas.
- Pulungan, M. T., & Muazzul, M. 2017. *Tinjauan Hukum tentang Peralihan Hak Atas Tanah melalui Perjanjian Gadai di Bawah Tangan*. Jurnal Ilmiah Penegakan Hukum, 4(2).
- Rahardjo, Satjipto, 2006, *Hukum Progresif: Hukum yang Membebaskan*, Jakarta: Kompas.
- Rajagukguk, J. P., Zuliah, A., & Dewi, A. T, 2021 *Akibat Hukum Jual Beli Atas Tanah Dengan sertipikat Hak Milik Dalam Akta Di Bawah Tangan*. Warta Dharmawangsa, 15(2).
- Republik Indonesia, 1960, *Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria*, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104.
- Republik Indonesia, 1997, *Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah*, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59.
- Subekti, 2008, *Hukum Perjanjian*, Jakarta: Intermasa.
- Soerjono Soekanto, 2015, *Penegakan Hukum*, Bima Cipta, Bandung.

Wignjosoebroto, Soetandyo, 2002, *Hukum: Paradigma, Metode dan Dinamika Masalahnya*, Jakarta: Elsam.

B. Peraturan Perundang-Undangan

Indonesia. (1960). Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104.

Indonesia. (1997). *Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah*. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59.

Indonesia. (1847). *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgerlijk Wetboek)*.

C. Jurnal Ilmiah

Afriandari, Ade. 2021. *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Akibat Transaksi Jual Beli Tanah di Bawah Tangan*. Skripsi. Jambi: Fakultas Hukum, Universitas Jambi.

Alfianti, Kartika Zahra, dkk. 2024. *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Dalam Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Jual Beli Di Bawah Tangan (Studi Kasus di Karawang)*. Skripsi. Karawang: Fakultas Hukum, Universitas Buana Perjuangan Karawang.

Fusita Sari, Via. 2022. *Analisis Yuridis Jual Beli Tanah di Bawah Tangan dan Akibatnya dalam Proses Peralihan Hak (Studi Putusan PN Demak No. 34/Pdt.G/2020)*. Skripsi. Semarang: Fakultas Hukum, Universitas Islam Sultan Agung (Unissula).

- Hayati, N. 2016. Peralihan Hak Dalam Jual Beli Hak Atas Tanah (suatu tinjauan terhadap perjanjian jual beli dalam konsep hukum barat dan hukum adat dalam kerangka hukum tanah nasional). *Lex Jurnalica*, 13(3), 14793.
- K. Hendra, Muhamad Jodi, Komang, 2023. Perlindungan Hukum Dalam Jual Beli Tanah Di Bawah Tangan Berdasarkan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, *Jurnal Ilmu Hukum Sui Generis P-ISSN : 2809-3925 Volume 3 Nomor 4*.
- Keri Santosa, Lathifah Hanim. “Perlindungan Hukum bagi Pihak-Pihak yang Beritikad Baik dalam Pembatalan Perjanjian Jual Beli Tanah dan Bangunan (Studi Kasus Nomor 29/Pdt. G/2014/Pn. Wsb)”. *Jurnal Akta Vol.4 No. 2 Juni 2017*. Semarang: Universitas Islam Sultan Agung
- Ketut Dezy Ari Utami. “Perlindungan Hukum Pemegang Hak Atas Tanah Berdasarkan Jual Beli di Bawah Tangan (Kajian terhadap Putusan Nomor: 1860K/Pdt/2005)”. *Arena Hukum, Volume 7, Nomor 2, Agustus 2014*. Malang: Universitas Brawijaya.
- Laksmono, Olivia dan I Made Pria Dharsana. 2024. *Keabsahan dan Kepastian Hukum Jual Beli Tanah Berdasarkan Akta di Bawah Tangan yang Dibuat di Hadapan Kepala Desa*. *Jurnal Rechtsregel*, Vol. 6 No. 1.
- Safriani, Nouvan Moulia, 2022. Analisis Faktor-Faktor Jual Beli Tanah Secara di Bawah Tangan di Desa Babul Makmur, COMSERVA: (*Jurnal Penelitian dan Pengabdian Masyarakat*) - Vol. 1 (11) - (1013-1022)
- Yetniwati, dkk. 2022. “Kewajiban Notaris dalam Pembuatan Akta Guna Mewujudkan Notaris yang Berintegritas di Era Globalisasi.” *Wajah*

Hukum Vol. 6, no. 2 (2022)

D. Sumber Lain

Perangin, E. (2016). *Hukum Agraria di Indonesia*. Jakarta: RajaGrafindo Persada.

Black's Law Dictionary. (2019). *Definisi Tanah dalam Hukum Properti* (Edisi ke-11). Thomson Reuters.